



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



**ACTA NOTARIAL APERTURA DE PROPUESTA
TECNICA y ECONOMICA "SOBRES A y B"**

Acto de Apertura Propuesta Técnica "SOBRE A" y Propuesta Económicas "SOBRE B", del Proceso de Comparación de precios No. AMC-CCC-CP-2022-0002, PARA LA CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE UN CENTRO COMUNAL EN LA COMUNIDAD DE LOS NARANJOS; CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE ESTADIO DE SOFTBALL EN LA COMUNIDAD LAS TRES VEREDAS, MUNICIPIO LOS CACAOS, PROVINCIA SAN CRISTOBAL, -----

El Ayuntamiento Municipal de Los Cacaos, Provincia San Cristóbal, Republica Dominicana, a los dieciocho 18 días del mes de Julio del año 2022, se han reunido los miembros del Comité de Compras y Contratación Pública del Ayuntamiento Municipal de los Cacaos, integrado por: el LICDO. MARIO TOMAS ANDUJAR MORA, en su Calidad de Consultor Jurídico, FAUSTINA MEJIA TEJEDA, Miembro – Gerente Financiera, EDISSON MANUEL CABRERA DE LA CRUZ, Miembro – Enc. De Planes Programas y Proyectos, SIMON BOLIVAR GABOT PICHARDO, Miembro – Responsable de Libre Acceso a la Información Pública y JHOAN MANUEL JIMENEZ AGRAMONTE, Miembro – Tesorera Municipal, en representación del alcalde Municipal y presidente del Comité de Compras y Contrataciones, siendo las 09:00 a.m., con el único punto de agenda: Apertura y dar lectura de las Propuestas Técnicas y Económicas "Sobre A" y "Sobre B" del proceso de Comparación de Precios No. AMC- CCC-CP-2022-0002, para la CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE UN CENTRO COMUNAL EN LA COMUNIDAD DE LOS NARANJOS; CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE ESTADIO DE SOFTBALL EN LA COMUNIDAD LAS TRES VEREDAS, MUNICIPIO LOS CACAOS, PROVINCIA SAN CRISTOBAL, estuvieron participando en calidad de VEEDORES del proceso Regidores, alcalde Municipal. -----

F.M.T.
J.M.SA
ECD
S.B.G.P

Retiraron las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, las empresas: 1) GPOC&A, SRL, 2)PERFODOM, 3) Constructora Vizcaino Vázquez, SRL. 4) ARASC&PA. -----

De las empresas que retiraron las bases de ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, presentaron propuestas los OFERENTES: -----

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



1) GPOC&A, SRL

Los documentos fueron presentados por la empresa participante en sobres, lacrados en la forma y orden siguiente:-----

Sobre A:

1.- Propuesta Técnica

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PERSONAS JURIDICAS

La empresa participante: GPOC&A, SRL presento las documentaciones solicitadas según las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, las cuales son:-----

F.M. To
J.M.S.N
ECD

2) PERFODOM.,

Los documentos fueron presentados por la empresa participante en sobres, lacrados en la forma y orden siguiente:-----

Sobre A:

1.- Propuesta Técnica

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PERSONAS JURIDICAS

La empresa participante: PERFODOM., presento las documentaciones solicitadas según las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, las cuales son:-----

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



3) Constructora Vizcaino Vázquez, SRL

Los documentos fueron presentados por la empresa participante en sobres, lacrados en la forma y orden siguiente:-----

Sobre A:

1.- Propuesta Técnica

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PERSONAS JURIDICAS

La empresa participante: Constructora Vizcaino Vázquez, SRL presento las documentaciones solicitadas según las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, las cuales son:-----

F.M.T
JMSA
ECD

4) ARASC&A.

Los documentos fueron presentados por la empresa participante en sobres, lacrados en la forma y orden siguiente:-----

Sobre A:

1.- Propuesta Técnica

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PERSONAS JURIDICAS

La empresa participante: ARASC&A. presento las documentaciones solicitadas según las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, las cuales son:-----

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



DOCUMENTOS EVALUADOS SOBRE A

NO.	DESCRIPCION	GPOC&A, SRL.	PERFODO M.	VIZCAÍNO VÁZQUEZ, SRL.	ARASC&PA
01	Los documentos contenidos en el sobre A deben ser presentados en original debidamente marcado como ORIGINAL, en la primera página del ejemplar, junto con una (1) fotocopia simple del mismo, debidamente marcada en su primera página como COPIA, el original y la Copia deben estar firmadas en todas las páginas por el representante legal, debidamente foliadas y deben llevar el sello social de la compañía.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
02	Formulario de Presentación de Oferta (SNCC F.034),	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
03	Formulario de Información sobre Oferentes (SNCC.F.042)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
04	Registro Nacional de Proveedor del Estado (RPE),	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
05	Certificación emitida por la DGII (Actualizado)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
06	Copia de los estatutos sociales	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
07	Lista de Nomina de accionistas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
08	Copia de cedula y/o pasaporte del representante legal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
09	Estados Financieros de los dos (2) años últimos ejercicios contables consecutivos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	Oferta técnica (conforme a las especificaciones técnicas suministradas)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	Plan de trabajo	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	Listado de partidas con volumetría	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	Cronograma de ejecución de obra	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

F.M.T. ECD
S.M.S.A

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



DOCUMENTOS EVALUADOS SOBRE A

PERSONAL RESPONSABLE DE LA OBRA Y EXPERIENCIA PREVIA EN LA REALIZACIÓN DE ESTE TIPO DE ACTIVIDAD					
un.	Experiencia como contratista (SNCC.D.049)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b.	Curriculo del personal profesional propuesto (SNCC. D.045) / Experiencia profesional del Personal Principal (SNCC.D.048).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c.	Copia de la tarjeta o matricula profesional donde se especifique la fecha de expedición, con el fin de determinar la experiencia general.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d.	Carta de intención y disponibilidad debidamente suscrita en donde se especifique el no. Y objeto de la contratación directa, el cargo y la disponibilidad exigida.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
y.	Certificado de vigencia de la matricula profesional.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	Certificaciones de experiencia. Debe contener: nombre de la entidad contratante, el contratista, el objeto de la obra, las fechas de inicio y finalización, el cargo desempeñado. (Debe ir anexo a el formulario SNCC.D.049).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
16	Estructura para brindar soporte técnico al equipo ofertado (SNCC.F.035)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	Equipos del oferente (SNCC.F.036)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
18	Personal de plantilla del oferente (SNCC.F.037)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

F.M.T. ECD
S.M.S.A

CONCLUSIÓN:

Luego de verificar la oferta este equipo de peritos hace señalar que las empresas: PERFODOM, GPOC&A, SRL., Constructora Vizcaino Vázquez, SRL. ARASC&PA. Fueron evaluadas y se hace constar que cumplen con todo lo requerido en el pliego de condiciones del proceso de referencia y por lo tanto han sido habilitadas para la apertura del sobre B.

Resaltamos que los criterios para la revisión y evaluación de la documentación del proceso, así como la elaboración del presente informe han sido exclusivamente enmarcadas en principios éticos, de transparencia, de imparcialidad y de procurar proteger los intereses de este ayuntamiento municipal Los Cacaos.

En la ciudad de los Cacaos, Provincia San Cristóbal, Republica Dominicana, A los 11 días del mes de julio del año 2022, Muy Atentamente;

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



1.- Propuesta Económica

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PERSONAS JURIDICAS

Las empresas participantes: GPOC&A, SRL presento las documentaciones solicitadas según las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, :-

2.- Propuesta Económica

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PERSONAS JURIDICAS

Las empresas participantes:PERFODOM,. , presento las documentaciones solicitadas según las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, :-

3.- Propuesta Económica

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PERSONAS JURIDICAS

Las empresas participantes:Constructora Vizcaino Vázquez, SRL, no presento las documentaciones solicitadas según las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, :-

F. M. T.
SMSA
ECD

4.- Propuesta Económica

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PERSONAS JURIDICAS

Las empresas participantes:ARASC&PA, no presento las documentaciones solicitadas según las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / FICHAS TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA, las cuales son:-----

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



DOCUMENTOS EVALUADOS SOBRE B

NO.	DESCRIPCION	GPOC&A, SRL	PERFODOM,	VIZCAÍNO VÁZQUEZ, SRL.	ARASC&PA
01	Los documentos contenidos en el sobre B deben ser presentados en original debidamente marcado como ORIGINAL, en la primera página del ejemplar, junto con una (1) fotocopia simple del mismo, debidamente marcada en su primera página como COPIA, el original y la Copia deben estar firmadas en todas las páginas por el representante legal, debidamente foliadas y deben llevar el sello social de la compañía.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
02	Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC F.033),	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
03	Presupuesto	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
04	Análisis de Costos Unitario	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
05	Garantía de Seriedad de la Oferta correspondiente a (1%) del monto total de la oferta firmada y sellada por la entidad bancaria o aseguradora.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

1.1.- GPOC&A, SRL. presento la propuesta siguiente:

1. CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO CENTRO COMUNAL EN LA COMUNIDAD LOS NARANJOS
PRECIO: RD\$3,388,265.67
2. CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO ESTADIO DE SOFTBALL EN LA COMUNIDAD LAS TRES VEREDAS MUNICIPIO LOS CACAOS, PROVINCIA SAN CRISTOBAL
PRECIO: RD\$6,451,429.19

F.M.T.
J.M.S.N
ECD

EL MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ES RD\$9,839,694.85-----

Garantía de Seriedad de la Oferta emita por Seguros APS, con la fianza No. 1-1120-24706, por un valor total RD\$99,000.00.-----

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



2.1.- PERFODOM,.. presento la propuesta siguiente:

1. CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO CENTRO COMUNAL EN LA COMUNIDAD LOS NARANJOS
PRECIO: RD\$3,487,694. 53
2. CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO ESTADIO DE SOFTBALL EN LA COMUNIDAD LAS TRES VEREDAS MUNICIPIO LOS CACAOS, PROVINCIA SAN CRISTOBAL
PRECIO: RD\$6,652,355.40

EL MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ES RD\$10,140,049.93-----

Garantía de Seriedad de la Oferta emita por Seguros APS, con la fianza No. 1-1207-10297, por un valor total RD\$102,000.00.-----

F.M.T.
J.M.S.#
ECD

3.1.- Constructora Vizcaino Vázquez, SRL, presento la propuesta siguiente:

1. CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO CENTRO COMUNAL EN LA COMUNIDAD LOS NARANJOS;
CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE ESTADIO DE SOFTBALL EN LA COMUNIDAD DE LAS TRES VEREDAS, MUNICIPIO LOS CACAOS.
PRECIO: RD\$6,197,501.69

EL MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ES RD\$6,197,501.69-----

La constructora Vizcaino Vázquez, SRL, presento una copia sin sellar de una Garantía de Seriedad de la Oferta emita por Seguros SURA, con la fianza No. FIAN -19850, por un valor total RD\$61,957.01-----

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



4.1.- ARASC&PA, presento la propuesta siguiente:

1. CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO CENTRO COMUNAL EN LA COMUNIDAD LOS NARANJOS
PRECIO: RD\$3,427,612.37
2. CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO ESTADIO DE SOFTBALL EN LA COMUNIDAD LAS TRES
VEREDAS MUNICIPIO LOS CACAOS, PROVINCIA SAN CRISTOBAL
PRECIO: RD\$6,575,443.97

EL MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ES RD\$10,003,056.34-----

La empresa ARASC&PA, No presento garantía de seriedad de la oferta equivalente al (1%) del monto total ofertado. -----

F.M.T.
JMSA
ECD

CONCLUSIÓN:

Luego de verificar la oferta este equipo de peritos hace señalar que las empresas: PERFODOM, GPOC&A, SRL., Fueron evaluadas y se hace constar que cumplen con todo lo requerido en el pliego de condiciones del proceso de referencia, la Constructora Vizcaino Vázquez, SRL. no presento correctamente su póliza de seguro ya que la misma solo había una copia y no estaba sellada por la entidad aseguradora. La empresa ARASC&PA. No presento su póliza de seguro, así como discrepancias entre el ejemplar marcado como COPIA y el ejemplar marcado como ORIGINAL.

Resaltamos que los criterios para la revisión y evaluación de la documentación del proceso, así como la elaboración del presente informe han sido exclusivamente enmarcadas en principios éticos, de transparencia, de imparcialidad y de procurar proteger los intereses de este ayuntamiento municipal Los Cacaos.

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"



Luego de presentarse las Ofertas anteriormente señaladas, contenidas en el Sobre A y B, y no habiendo más nada que tratar, el **JHOAN MANUEL JIMENEZ AGRAMONTE**, en su calidad de Presidente del Comité de Compras y Contrataciones Públicas del Ayuntamiento Municipal de los Cacaos, le da las gracias a los oferentes por su participación, dejándose clausurada la sección. siendo las doce de la mediodía (12:00 m.). Yo, **LICDA. PURA TAMAREZ TAVERAS**, Abogada y Notaria Pública de los del número del municipio de San Cristóbal, debidamente matriculada en el Colegio Dominicano de Notarios Inc. Con el número **5734**, **CERTIFICO Y DOY FE** del contenido de los referidos documentos, y que el proceso de aperturas de las Ofertas Técnicas "SOBRE A" y Ofertas Económicas "SOBRE B", presentadas por las empresas participantes, se ha realizado de conformidad con las bases del Proceso de comparación de precios, cumpliéndose con el debido proceso, y con las disposiciones contenidas en la Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha Dieciocho (18) de Agosto del Dos Mil Seis (2006), modificada por la Ley No. 449-06 de fecha Seis (06) de Diciembre del Dos Mil Seis (2006).-----

En el Municipio de Los Cacaos, Prov. San Cristóbal, República Dominicana, Lunes 18 de Julio del año dos mil Veintidós 2022-----

Por el Comité de Compras y Contrataciones Públicas del Ayuntamiento de los Cacaos.



LICDO. MARIO TOMÁS ANDÚJAR MORA
Miembro- Consultor Jurídico

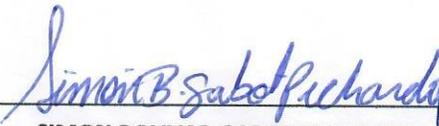


FAUSTINA MEJIA TEJEDA
Miembro- Gerente Financiera





EDISSON MANUEL CABRERA DE LA CRUZ
Miembro- Enc. De Planes Programas y Proyectos



SIMON BOLIVAR GABOT PICHARDO
Miembro- Resp. de Libre Acceso a la Información





JHOAN MANUEL JIMENEZ AGRAMONTE
Miembro – Tesorera Municipal
Presidente del Comité de Compras y Contrataciones
Representación del Alcalde Municipal



RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com



Ayuntamiento Municipal Los Cacaos

GESTIÓN 2020-2024

"Por un ayuntamiento participativo y transparente"

Yo, **LICDA. PURA TAMAREZ TAVERAS**, Abogada y Notaria Publica de los del número del Municipio de San Cristóbal, debidamente matriculada en el Colegio Dominicano de Notarios Inc. Con el número **5734**, **CERTIFICO Y DOY FE**. que las firmas estampadas en el presente documento fueron puestas, libre y voluntariamente en mi presencia por los señores: **LICDO. MARIO TOMAS ANDUJAR MORA**, en su Calidad de Consultor Jurídico, **FAUSTINA MEJIA TEJEDA**, Miembro – Gerente Financiera, **EDISSON MANUEL CABRERA DE LA CRUZ**, Miembro – Enc. De Planes Programas y Proyectos, **SIMON BOLIVAR GABOT PICHARDO**, Miembro – Responsable de Libre Acceso a la Información Publica y **JHOAN MANUEL JIMENEZ AGRAMONTE**, Miembro – Tesorera Municipal, en representación del Alcalde Municipal y Presidente del Comité de Compras y Contrataciones, de calidades que constan en este mismo acto, quienes me han manifestado, que son estas las firmas que acostumbran usar en todos los actos de sus vidas, tanto públicos como privados, por todo lo cual debe dárseles fe y crédito. En el Municipio de los Cacos, Prov. San Cristóbal, República Dominicana, a los Dieciocho (18) días del Mes de Julio del Año Dos Mil Veintidós (2022).-----



LICDA. PURA TAMAREZ TAVERAS Notario

Matricula No. 5734

Doy fe.-

RNC: 430041009

Calle Nuestra Señora de Fátima # 12, Los Cacaos, San Cristóbal, República Dominicana
E-mail: ayuntamientoloscacaos7061@gmail.com